

An aerial night view of a city, likely Dubai, showing a dense cluster of skyscrapers with illuminated windows. In the foreground, a large construction site is visible, featuring a building's steel framework and several cranes. Light trails from traffic on a highway are visible in the lower right. The overall scene is a vibrant, illuminated urban landscape.

Gofor

“DEL DISEÑO A LA ACCIÓN”

Gestión para el control de ruido ambiental en actividades de construcción

Ricardo Saavedra García-Reyes
Ing. Acústico/Ing. Civil Industrial
Socio-Gerente Técnico
Gofor Consultores en Sostenibilidad
rsaavedra@gofor.cl
+56962083849
www.gofor.cl



Contexto en materia de ruido ambiental en el sector construcción

Existe un crecimiento sostenido de ciudades y población urbana, acompañado de grandes transformaciones tecnológicas y sociales.





CIN NOTICIAS

OM CHILE

CIN NOTICIAS

OM CHILE

OM CHILE



DENUNCIAN VECINOS RUIDOSA PESADILLA



CONTEXTO

Región Metropolitana

Martes 18 octubre de 2022 | 19:51

SMA formula cargos contra constructora tras denuncias por ruidos molestos en obra en Lo Barnechea

Por Tamara Rojas



Condiciones de uso

Diario Constitucional.cl

Quié

Noticias Opiniones & Columnistas Biblioteca Virtual Educación Cívica Debate Constitucional en los Medios Cartas al Director Proceso Constit

Noticias

Con declaración.

Corte Suprema ordena a empresa constructora ajustar sus trabajos al cumplimiento de la normativa legal vigente, especialmente en lo que dice relación con la emisión de ruidos.

La emisión de ruidos por sobre la norma genera molestias auditivas superiores a las propias de una actividad de construcción, lo que, a su vez, afecta de manera ilegítima el buen vivir de los recurrentes.

20 de mayo de 2022

La Corte Suprema confirmó sentencia dictada por la Corte de Valparaíso, que acogió el recurso de protección deducido por la Comunidad Edificio Brasil, en contra de la Constructora San Nicolás Limitada y de la SEREMI de Obras Públicas de Valparaíso, por actuaciones ilegales y arbitrarias cometidas en el contexto de la demolición y posterior construcción en el inmueble que colinda con las recurrentes.

Por ruidos molestos SMA ordena detener construcción de condominio en Hualpén

Por Richard Honour - Octubre 24, 2016



El Tercer Tribunal Ambiental de Valdivia, autorizó la medida provisional solicitada por la Superintendencia del Medio Ambiente (SMA), respecto a detener las faenas de construcción de hincado de pilotes del "Condominio Los Presidentes 2" de la



Providencia: SMA ordena medidas provisionales contra constructora por ruidos molestos

La Constructora Ingenieros S.A. a cargo del proyecto "Edificio Pirineos", ha incumplido la Norma de Ruidos y deberá adoptar medidas para mitigar su emisión y no afectar a vecinos.

Agendamarítima

Marítimo Puertos Logística Comercio Exterior Nosotros

Paralizan faenas de construcción por exceso de ruido en Terminal Puerto Coquimbo



Patio Fabricación de Pilotes

Patio Acopio materiales

Muelle de servicio

Taller de misceláneos

Barrera acústica EIA

Barrera acústica re...

Gofor

CONTEXTO



Superintendencia del Medio Ambiente
45.356 seguidores
1 hora •

¿Dónde, cómo y qué denunciar ante la Superintendencia del Medio Ambiente, si se trata de ruidos?

Comparte este post para fomentar la educación sobre la normativa ambiental y los derechos de las personas a vivir en un ambiente libre de contaminación acústica.

DENUNCIA

¿QUÉ HACER ANTE RUIDOS MOLESTOS?



DENUNCIA

¿QUÉ TIPOS DE RUIDOS SON COMPETENCIA DE LA SMA?

- ▶ **Actividades Productivas:** Industrias, depósitos, talleres, actividades forestales, ganaderas, mineras, etc.
- ▶ **Actividades comerciales:** Locales de compra y venta de insumos y servicios.
- ▶ **De esparcimiento:** Instalaciones destinadas a la recreación, deporte, ocio, cultura, etc
- ▶ **Servicios:** Salud, educación, seguridad, comunitario, servicios religiosos, etc
- ▶ **Faenas constructivas y elementos de infraestructura:** Terminales, estructuras como subestaciones eléctricas o de telecomunicaciones, etc.

Infórmate en denuncia.sma.gob.cl

Hacerse Cargo de los impactos que genera



**No basta con tener
los permisos de
edificación**



A composite image showing a construction site with a curved noise barrier in the foreground. In the background, there are tall buildings, a construction crane, and a city skyline under a bright sky. A hand in the foreground holds a yellow hard hat and a roll of white paper, likely blueprints.

Desafíos en el control del ruido ambiental en el sector construcción

Los desafíos para una buena gestión para el control del ruido ambiental



¿Cuáles son los desafíos ?

- Cumplir la Norma de Ruido (DS 38) y otras
- Mitigar para disminuir nuestros impactos .
- Desarrollar una cultura de gestión para el control del ruido en todos los niveles ?
- Mantener buenas relaciones con la comunidad vecina. Ser “ Un buen vecino”
- Dejar capacidad y conocimiento en el equipo de obra y en el nivel corporativo?



CONSTRUIR UN PROPÓSITO COMUN



El sueño de avanzar hacia un Desarrollo Sostenible



Costos



Tiempo



Calidad



Relacionamiento Comunitario





¿ Entonces cómo lo hacemos ?

Impulsando un cambio cultural



Algunos Modelos que ayudan



Usando herramientas de apoyo



MEDIDAS Y RECOMENDACIONES PARA EL CONTROL Y GESTIÓN DE RUIDO

EN ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN

Departamento de Ruido, Lumínica y Olores
División de Calidad del Aire
Ministerio del Medio Ambiente
2023



Manual de relacionamiento comunitario para proyectos inmobiliarios en zona urbanas

www.cchc.cl



GUÍA DE ORIENTACIÓN Y ACCIONES PARA EL RELACIONAMIENTO CON LAS AUTORIDADES EN MATERIA DE RUIDO COMUNITARIO



Gestionando el cambio



Los líderes deben ser capaces de transmitir el propósito, los valores y la estrategia para implementar la transformación.

Toda la organización debe conocer el propósito, los valores y la estrategia y estar alineada con ella.



Los equipos deben estar preparados para enfrentar el proceso de cambio.

La organización debe definir qué va dejar de hacer, que seguirá haciendo. Qué debe cambiar, y que no se puede cambiar para alcanzar el éxito.



La Estrategia de Gestión

Estrategia de Gestión de ruido y RR. CC. En obra



**Conformación
de equipo de
trabajo**

**Diagnóstico
Interno**

**Definición de
temas Importantes
y Urgentes**

**Desarrollo de
Plan de
Acción**

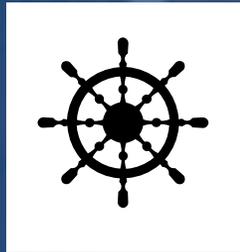
**Plan de
comunicación**

Seguimiento

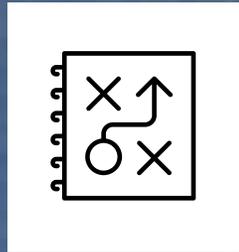


La importancia del Diagnóstico Inicial

Dimensiones Estratégicas



Liderazgo



Gestión

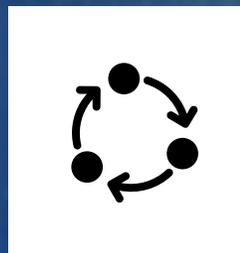


Conocimiento Normativo



Cultura

Aspectos Operacionales



Métodos constructivos



Medidas Control del Ruido



Buenas prácticas

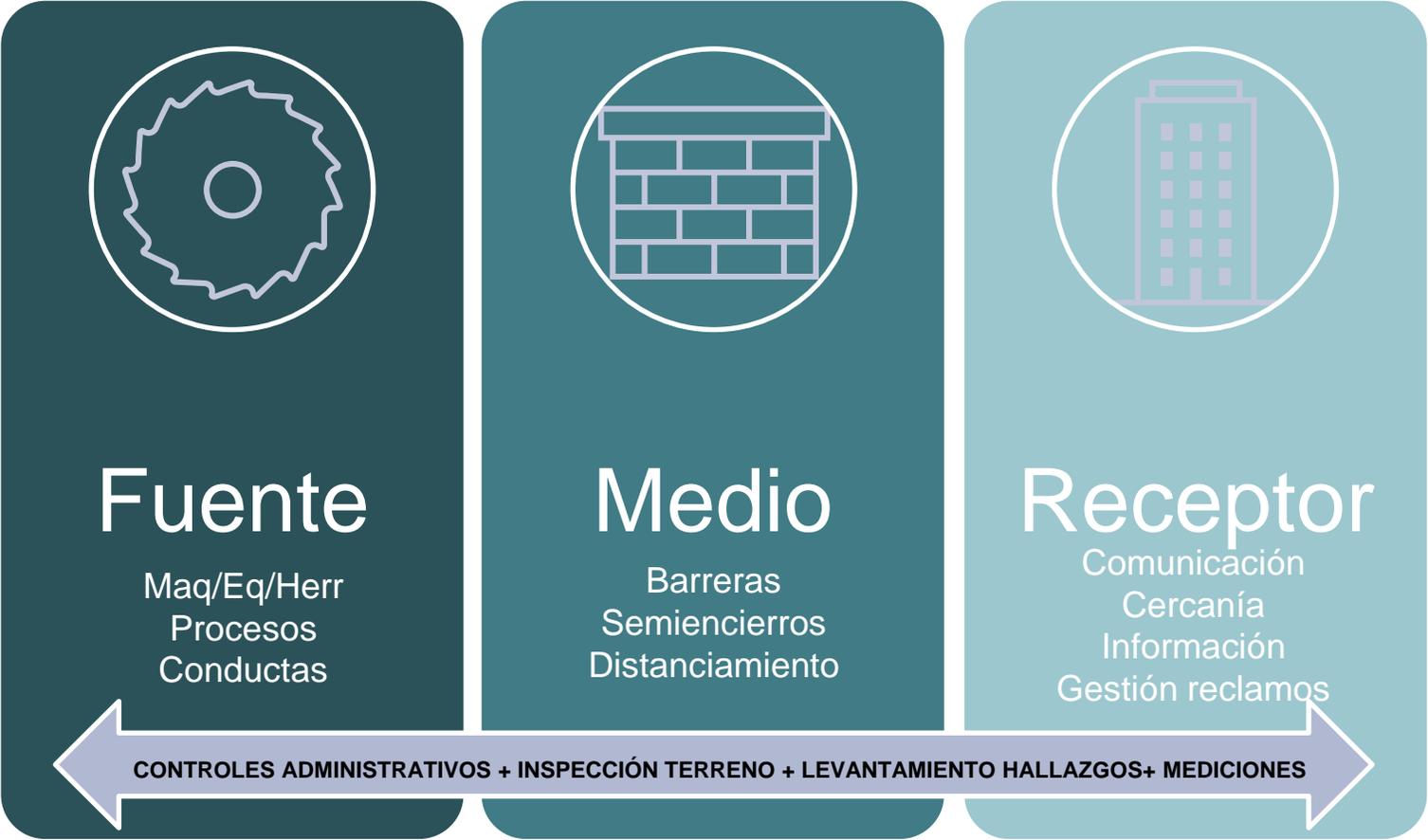


Requerimientos para equipos y maquinarias

¿Cómo abordar la implementación de medidas de mitigación para el control ruido ambiental ?

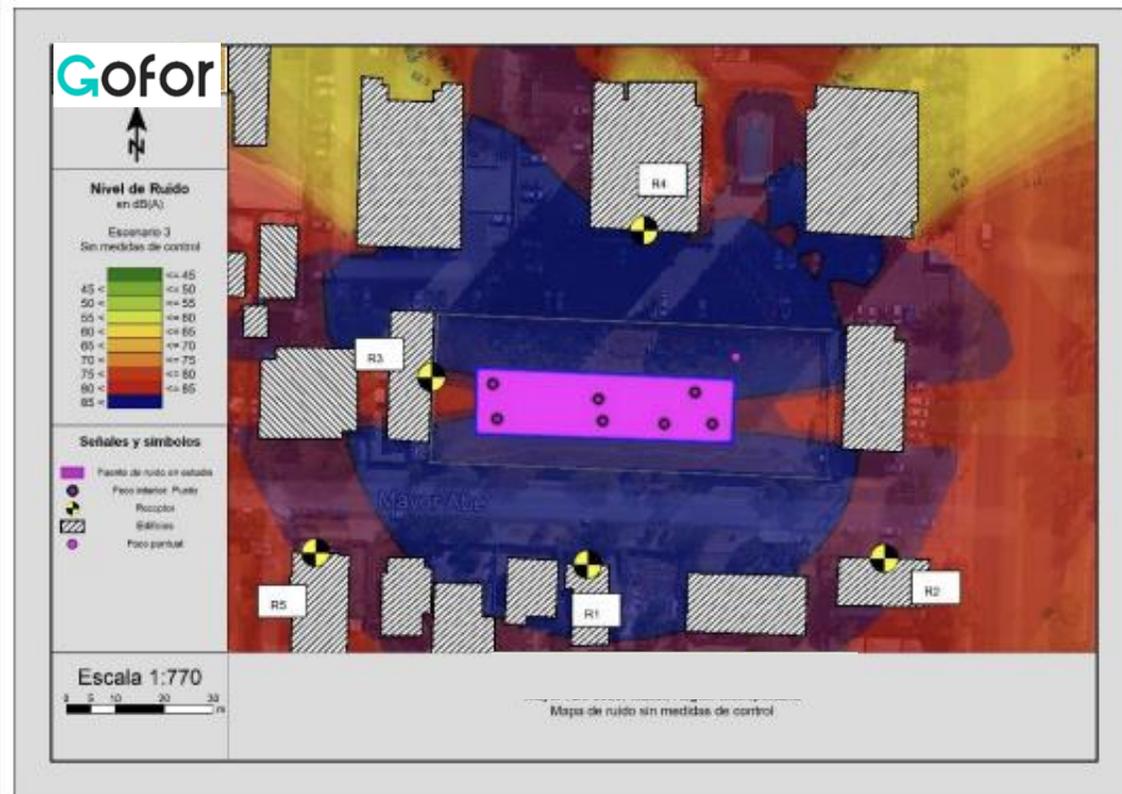


PLANIFICAR + HACER+ VERIFICAR+ ACTUAR

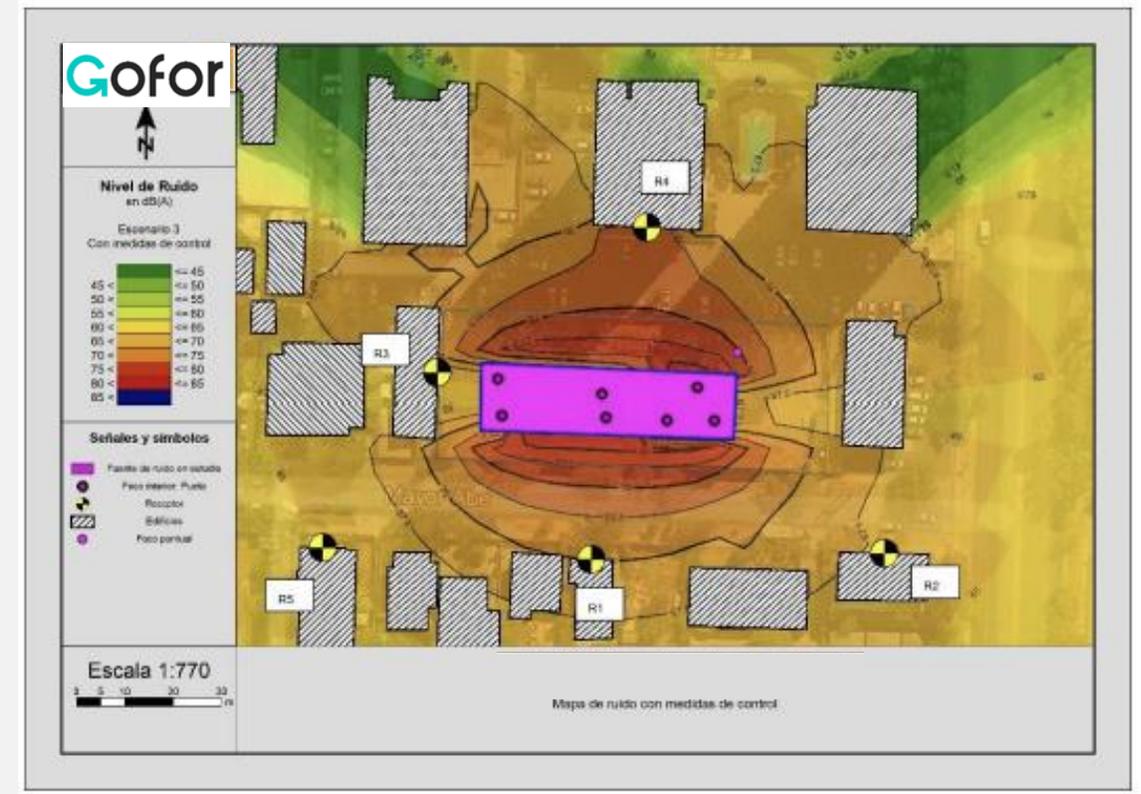


Modelamiento para planificar medidas de control hacia receptores para etapas futuras

Sin medidas de control de ruido



Con medidas de control de ruido



Reglas de Oro para la Gestión en el control del Ruido Ambiental



Regla de Oro 1

“Asume el liderazgo – demuestra compromiso”



Regla de Oro 2

Identifica las fuentes y evalúalas



Regla de Oro 3

Define Objetivos y elabora Planes



GPS Map Camera

Gofor

Regla de Oro 4

Implementa un Sistema de Gestión



Regla de Oro 5
Busca siempre soluciones efectivas



Regla de Oro 6

Desarrolla las competencias del equipo



Regla de Oro 7

Involucra a tus trabajadores y motiva su participación



Regla de Oro 8: Trabaja con proveedores y subcontratos



PJ JS 57
CHILE

Regla de Oro 9

Realiza seguimiento y mide los resultados



Regla 10. Busca mejores Prácticas en el Control de Ruido Ambiental



BB PP Ambientales en obras Mitigación Ruido ambiental

Obra Gruesa: Semiencierro Bomba Hormigón



BB PP Ambientales en obras Mitigación Ruido ambiental Obra Gruesa: Cierre de Vanos



BB PP Ambientales en obras Mitigación Ruido ambiental Obra Gruesa: Biombos Acústicos



BB PP Ambientales en obras Mitigación Ruido ambiental Obra Gruesa: Demoliciones Aisladas

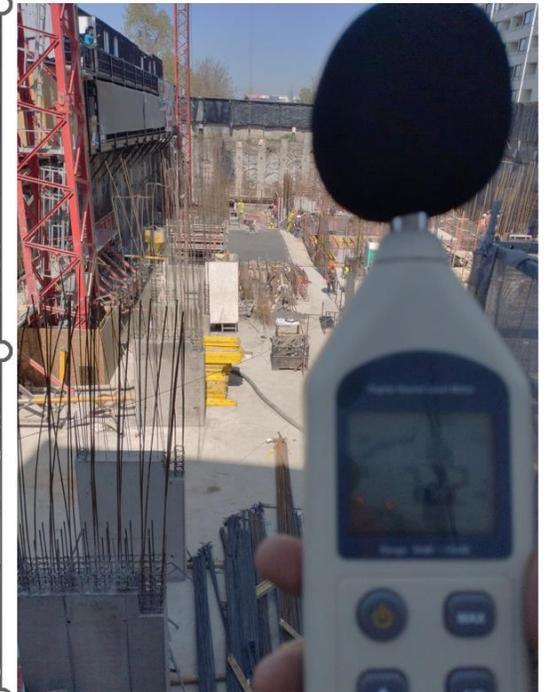
Situación inicial : 93,8 dB(A)



Biombo acústico móvil sobre plataforma de trabajo



Situación lograda : 72,2 dB(A)

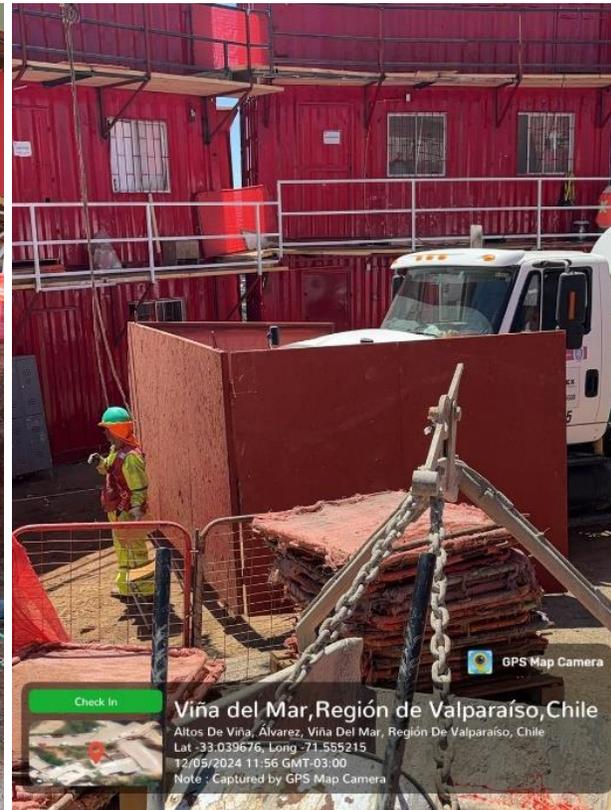
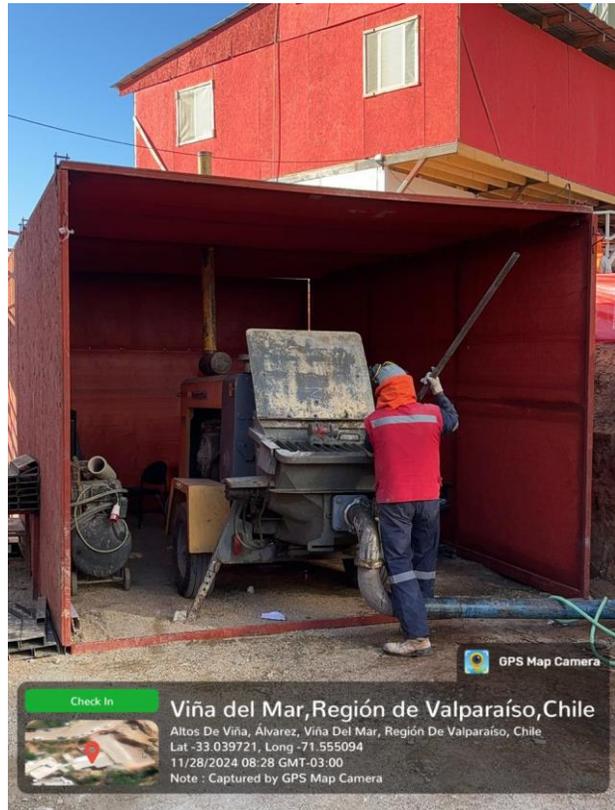


BB PP Ambientales en obras Mitigación Ruido ambiental Obra Gruesa: Losas de avance



Uso de Equipos y herramientas de baja emisión sonora

BB PP Ambientales en obras Mitigación Ruido ambiental Obra Gruesa: Pantallas y semiencierros



Medidas de Control de Ruido en la fuente (Semiencierros acústicos)

BB PP Ambientales en obras Mitigación Ruido ambiental Obra Gruesa: Cambio de equipos



Situación Inicial

Cambio de placa compactadora por equipo de menor emisión acústica

Disminución de 18 dB(A)



Situación Modificada

BB PP Ambientales en obras **Mitigación Ruido ambiental** Obra Gruesa: **Cambio de Equipos**



Cambio de cortadora de pavimentos

Disminución de 23 dB(A)

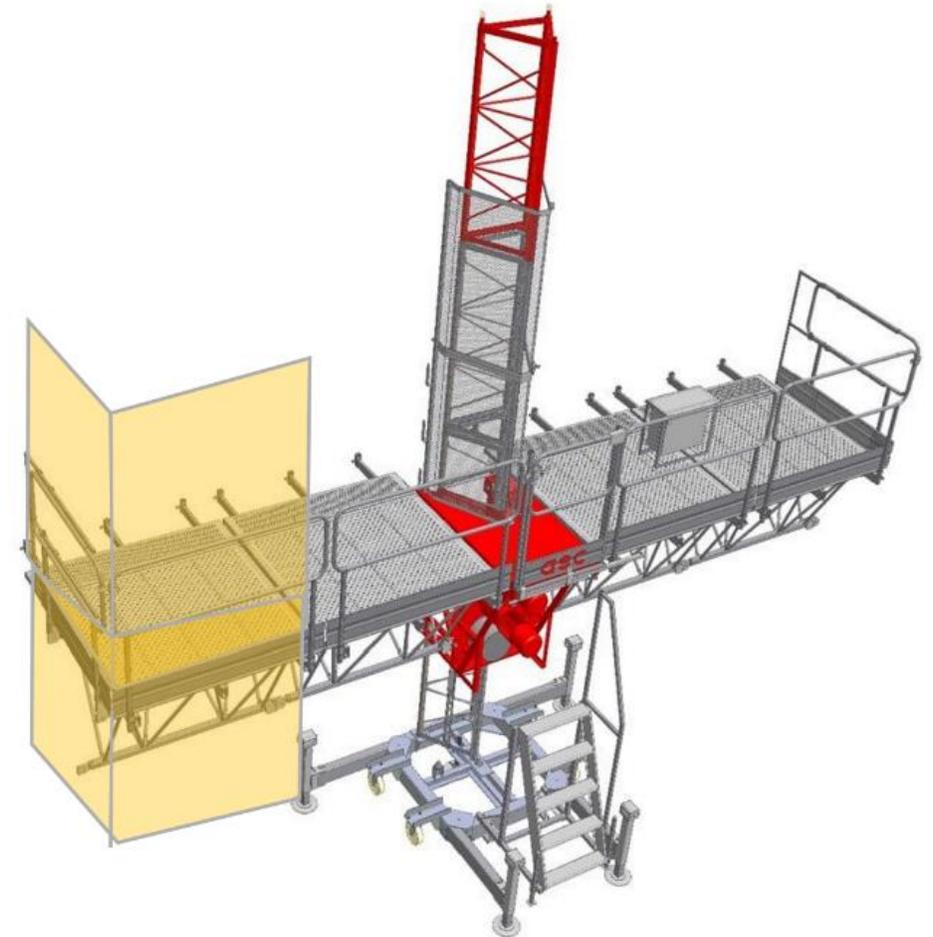
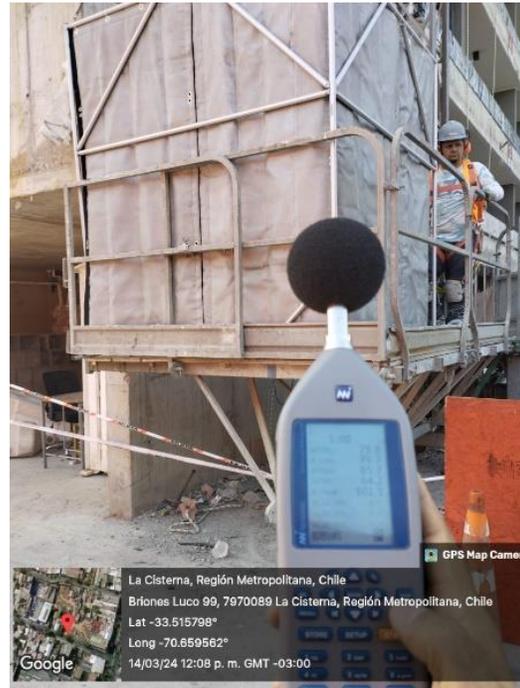


Situación Inicial. Cortadora de pavimentos

Situación Modificada

BB PP Ambientales en obras Mitigación Ruido ambiental

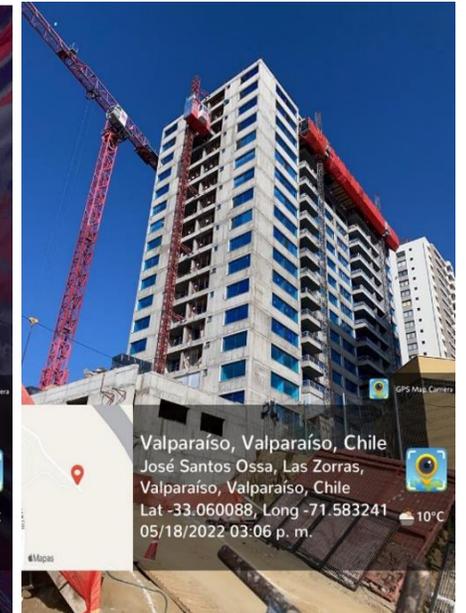
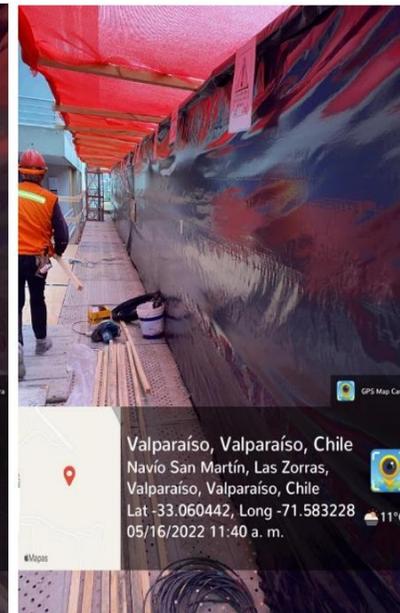
Terminaciones Gruesas: Tratamiento de Fachadas



Condición	Leq (dBA)
Prueba de Picado de Fachada con cango	2 metros
Medición sin Flexnoise	88,4
Medición con Flexnoise	79,7
IL obtenido (IL: pérdida por inserción)	8,7

Condición	Leq (dBA)
Prueba de Picado de Fachada con cango	5 metros
Medición sin Flexnoise	85,8
Medición con Flexnoise	75,5
IL obtenido (IL: pérdida por inserción)	10,3

BB PP Ambientales en obras Mitigación Ruido ambiental Terminaciones Gruesas: Pantallas



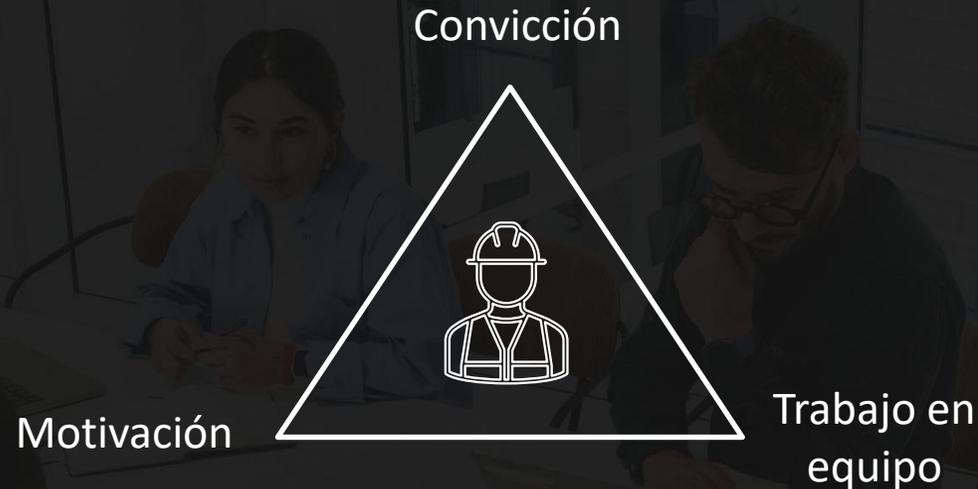
Soluciones de Baja emisión acústica Medio de Propagación (tratamiento de Fachadas)

BB PP Ambientales en obras **Mitigación Ruido ambiental** Obra Gruesa



Túnel acústico para Mixer

La Gestión de Ruido Ambiental en el proyecto tiene factores Clave



Lo más importante es que **la implementación del plan de gestión de ruido ambiental no constituye un trabajo extra**, sino que es parte de las responsabilidades básicas de todo el equipo de obra, de todos los trabajadores, proveedores y su involucramiento es **fundamental para lograr el cumplimiento normativo y la buena relación con la comunidad.**

An aerial night view of a city, likely Tokyo, showing a dense cluster of skyscrapers with illuminated windows. In the foreground, a large construction site is visible, with a building's steel framework under construction. Light trails from traffic on a highway are visible in the lower right. The overall scene is a vibrant, illuminated urban landscape.

Gofor

“DEL DISEÑO A LA ACCIÓN”